

REGULAMIN PROMOCJI „POLEĆ NAS PRZYJACIELOWI”

1. ORGANIZATOR

1.1. Organizatorem programu „Poleć nas przyjacielowi” (dalej jako: „Program”) jest S&P Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SK Park Spółka Komandytowa, z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Krawieckiej 3/134 (dalej jako: „Organizator”) REGON: 384865952, NIP: 8971872971

2. POJĘCIA

2.1. Użyte w niniejszym regulaminie pojęcia oznaczają:

- a) Regulamin - niniejszy regulamin Programu,
- b) Klient - osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która dokonała polecenia Osobie Trzeciej w zakresie zakupu Lokalu, uczestnik promocji objętej niniejszym Regulaminem,
- c) Osoba Trzecia - oznacza osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która w wyniku rekomendacji Klienta zdecyduje się na zawarcie z Organizatorem umowy deweloperskiej bądź przedwstępnej umowy sprzedaży Lokalu,
- d) Lokal - lokal mieszkalny oferowany do sprzedaży, w ramach inwestycji SK Park Święta Katarzyna, prowadzonej przez Organizatora,
- e) Rekomendacja - dokument, w którym Klient poleca Organizatorowi osobę planującą zakup Lokalu, dostępnego na stronie internetowej Organizatora oraz w biurach sprzedaży Organizatora, zawierający co najmniej imię, nazwisko, numer telefonu, adres zamieszkania i adres mailowy Klienta, adres lokalu uprzednio nabytego od Organizatora (jeśli taka sytuacja będzie miała miejsce), podpis Klienta, oraz imię, nazwisko, numer telefonu, adres mailowy i podpis Osoby Trzeciej;
- f) Nagroda - gratyfikacja pieniężna przyznawana Klientowi przez Organizatora po spełnieniu warunków określonych w Regulaminie,
- g) Strona internetowa - strona www Organizatora. – www.spd.com.pl

3. ZASADY PROGRAMU

3.1. Program trwa od dnia wejścia w życie Regulaminu i obowiązuje do odwołania przez Organizatora.

3.2. Udział w promocji polega na:

- a) zaproponowaniu przez Klienta zakupu Lokalu Osobom trzecim,
- b) wypełnieniu przez Klienta druku Rekomendacji i dostarczenia go do biura sprzedaży Organizatora osobiście lub drogą e-mailową sprzedaz@spd.com.pl
- c) zawarciu przez Osobę trzecią z Organizatorem umowy deweloperskiej bądź przedwstępnej umowy sprzedaży, której przedmiotem był zakup Lokalu.
- d) Rekomendacja zostanie zweryfikowana przez Biuro Sprzedaży pod kątem obecności Osoby trzeciej w bazie klientów SK Park. Osoba trzecia nie może widnieć w bazie klientów przed zgłoszeniem jej przez Klienta do konkursu „Poleć nas przyjacielowi”

3.3. W przypadku spełnienia przesłanek, o których mowa w pkt. 3.2. lit. a) - c) i d) Regulaminu, Klientowi przysługuje Nagroda, w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto. Po spełnieniu powyższych warunków łącznie, przelew Nagrody na rzecz Klienta, nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Organizatora pisemnych informacji od Klienta wskazanych w ust. 4.4 lit. b) poniżej.

3.4 W przypadku spełnienia przesłanek, o których mowa w pkt. 3.2. lit. a) - c) Regulaminu, Osobie trzeciej przysługuje Nagroda, w postaci zniżki na zakup lokalu, o 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto. Zniżka zostanie ujęta podczas podpisywania umowy deweloperskiej.

3.5. W przypadku zgłoszenia tej samej Osoby Trzeciej przez dwóch różnych Klientów, o pierwszeństwie decyduje kolejność wpływu zgłoszenia do Organizatora.

4. OBOWIĄZKI ORGANIZATORA I KLIENTA ZWIĄZANE Z ROZLICZENIEM NAGRODY

4.1. Nagrody zostaną wpłacone przez Organizatora na rachunek bankowy Klienta wskazany przez niego w Rekomendacji, nie później niż w terminie 30 dni od dnia spełnienia łącznie wszystkich warunków, o których mowa w pkt. 3.2. lit. a) - c) Regulaminu. Brak spełnienia obowiązków wynikających z Regulaminu bądź z obowiązujących przepisów prawa stanowi podstawę do odmowy wypłaty Nagrody na rzecz Klienta, a także na rzecz Osoby trzeciej.

4.2. O spełnieniu przez Klienta warunków do otrzymania Nagrody, Organizator poinformuje odrębnym pismem, wysłanym drogą e-mailową.

4.3. Organizator sporządzi i prześle informację PIT-8C:

- a) Klientowi, który otrzymał Nagrodę,
- b) Urzędowi Skarbowemu, którym kieruje naczelnik urzędu skarbowego właściwy według miejsca zamieszkania Klienta, który otrzymał Nagrodę, a w przypadku Klientów, którzy otrzymali Nagrodę i będących nierezydentami, urzędowi skarbowemu, którym kieruje naczelnik urzędu skarbowego właściwy w sprawach opodatkowania osób zagranicznych,

4.4. Klient zobowiązany jest do:

- a) rozliczenia przychodu z tytułu otrzymanej Nagrody w rozliczeniu rocznym podatku dochodowego od osób fizycznych,
- b) przekazania pisemnie Organizatorowi wszelkich danych niezbędnych do wykonania przez Organizatora obowiązku wskazanego w pkt. 4.3 lit. b) niniejszego Regulaminu i do dokonania przelewu Nagrody a w szczególności numeru rachunku bankowego, na który ma nastąpić przelew Nagrody, właściwego urzędu skarbowego, aktualnego adresu zamieszkania.

4.5 Osoba trzecia zobowiązana jest do:

- a) rozliczenia przychodu z tytułu otrzymanej Nagrody w rozliczeniu rocznym podatku dochodowego od osób fizycznych,
- b) przekazania pisemnie Organizatorowi wszelkich danych niezbędnych do wykonania przez Organizatora obowiązku wskazanego w pkt. 4.3 lit. b) niniejszego Regulaminu i do dokonania przelewu Nagrody a w szczególności numeru rachunku bankowego, na który ma nastąpić przelew Nagrody, właściwego urzędu skarbowego, aktualnego adresu zamieszkania.

5.1.

Klientowi przysługuje prawo składania reklamacji dotyczących Promocji.

5.2. Reklamacje mogą być zgłaszane:

- a) Za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres: sprzedaz@spd.com.pl
- b) pocztą na adres Organizatora: S&P Development, ul. Krawiecka 3/134, 50-148 Wrocław.

5.3. Reklamacja powinna zawierać: imię i nazwisko, adres do korespondencji, adres e-mail, numer telefonu kontaktowego oraz opis podstawy reklamacji wraz z jej uzasadnieniem.

5.4. Reklamacje rozpatrywane będą w terminie do 30 dni roboczych od dnia ich otrzymania.

5.5. O wyniku postępowania reklamacyjnego składający reklamację będzie powiadomiony w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, na wskazany przez niego adres e-mail.

6. DANE OSOBOWE

6.1. Organizator jest administratorem danych osobowych Klientów i Osób Trzecich w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych.

6.2. Dane Klienta i Osób Trzecich będą przetwarzane w celu i w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia Programu, w tym postępowania reklamacyjnego, a także w celach marketingowych i statystycznych.

6.3. Klient wyraża zgodę na podanie jego danych Osobie Trzeciej.

6.4. Uczestnik biorąc udział w Promocji wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach

wskazanych w pkt. 6.2 powyżej, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych.

7. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

7.1. W trakcie trwania Programu treść Regulaminu będzie udostępniona w siedzibie Organizatora oraz w biurach sprzedaży mieszkań wybudowanych przez Organizatora, a także na stronie internetowej i na portalu Facebook.

7.2. Organizator zastrzega sobie możliwość zmiany Regulaminu, która będzie obowiązywać od dnia podania stosownej informacji na stronie internetowej.

7.3. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe dotyczące Programu mają wyłącznie informacyjny charakter i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. W przypadku sprzeczności powyższych materiałów z treścią niniejszego Regulaminu, pierwszeństwo będzie miała treść tego Regulaminu.

7.4. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie dnia 05.11.2021 r.

6.5. Klientowi oraz Osobie Trzeciej przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, a także prawo do żądania ich usunięcia.

6.6. Podpisanie przez Osobę Trzecią Rekomendacji oznacza wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych Osoby Trzeciej do Organizatora dla celów określonych w pkt 3.2.